

Số: /QĐ-THADS Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 59/2020/QĐ-PT ngày 10/9/2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 389/2017/KDTM-ST ngày 03/4/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung số 521/QĐ-SCBSBA ngày 06/12/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 443/QĐ-CTHADS ngày 03/11/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 1925/ĐKKD-T6 ngày 04/3/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 2106/CCTBT-KTT1 ngày 29/3/2024 của Chi cục Thuế quận Bình Tân;

Căn cứ Công văn số 4098/CNBT ngày 07/9/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Bình Tân;

Căn cứ Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 05/12/2024, ngày 05/8/2024 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 729/VSDC-LKCK ngày 30/9/2025 của Tổng Công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam;

Căn cứ Công văn số 2466/VPĐK-KT ngày 14/11/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Thép Phú Lâm, địa chỉ: Số 43 đường số 5, phường An Lạc A, quận Bình Tân (nay là phường An Lạc), Thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện thi hành:

Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Thép Phú Lâm còn phải nộp số tiền án phí là 1.500.000 đồng.

Kể từ ngày.....tháng.....năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND TP. HCM;
- Trang thông tin điện tử THADS TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường An Lạc (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA (8b).

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Nguyễn Thanh Hà